

## ДОГОВОР №

г. Хабаровск

именуемое в

дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Гражданин** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется выполнить работы по устройству шурфов расположенного

1.2. Исполнитель обязуется выполнить работы собственными силами в объеме и в соответствии с условиями настоящего Договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.3. Исполнитель выполняет следующие виды и объем работ:

- один шурф ширина 1м, длина 2м, глубина 3м в здании ремонтного локомотивного депо Дальневосточное с выполнением земляных работ, откачки грунтовых вод, устройства опалубки, восстановления бетонного покрытия.

- три шурфа ширина 1м, длина 2м, глубина 3м в по внешнему периметру здания ремонтного локомотивного депо Дальневосточное с выполнением земляных работ, откачки грунтовых вод, устройства опалубки, разборки асфальтового и восстановления бетонного покрытий.

### 2. Сумма договора и порядок оплаты

2.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет рублей 00 копеек. Стоимость работ включает все расходы исполнителя по выполнению Работ.

2.2. Заказчик оплачивает стоимость работ в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

2.3. Заказчик в соответствии с положением ст. 226 НК РФ производит удержание из стоимости работ Исполнителя и перечисление в бюджет налога на доходы физических лиц.

### 3. Обязательства сторон по договору

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. Выполнить Работы в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем Договоре, с использованием своих инструментов и материалов и сдать работы Заказчику.

3.1.2. В случае возникновения обстоятельств замедляющих ход Работ, немедленно поставить в известность Заказчика.

3.1.3. Производить работы в полном соответствии со строительными нормами и правилами.

3.1.4. При выполнении работ, соблюдать требования законов и иных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ, в том числе, соблюдать правила противопожарной безопасности, требования по охране труда, технике безопасности, а также после выполнения работ осуществить уборку территории прилегающей к Объекту от мусора, произведенного в ходе выполнения работ.

3.1.5. Устранить все дефекты и неисправности и гарантировать качество выполненных работ.

3.2. Заказчик обязуется:

3.2.1. Предоставить Исполнителю схему Объекта с указанием мест устройства и размеров шурфов.

3.2.2. Принять выполненные работы и оплатить их в порядке, установленном настоящим Договором.

### 4. Срок выполнения работ, порядок сдачи-приемки работ

4.1. Срок выполнения работ – в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания настоящего Договора Сторонами.

4.2. При завершении работы Исполнитель представляет Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ. Обязательства Исполнителя по выполнению работ считаются исполненными с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Заказчиком.

4.3. В случае несоответствия результатов работы условиям договора, сторонами составляется двухсторонний акт с перечислением необходимых доработок и сроков их выполнения. Исполнитель обязан в срок, оговоренный с Заказчиком, устранить выявленные недостатки без дополнительной оплаты.

#### **5. Ответственность Сторон.**

5.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

#### **6. Срок действия и расторжение Договора.**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

#### **7. Разрешение споров.**

7.1. Все возникающие спорные вопросы решаются путем переговоров. Направление претензии обязательно. Срок рассмотрения претензии – 10 дней с момента ее получения.

7.2. В случае, если споры не урегулированы Сторонами путем переговоров, они подлежат рассмотрению в судебном порядке.

#### **8. Дополнительные условия.**

8.1. По всем вопросам, не предусмотренным настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы.

8.3. Стороны гарантируют конфиденциальность взаимных отношений и обязуются не передавать третьим лицам информацию, связанную с выполнением настоящего Договора.

8.4. В случае изменения реквизитов одной из Сторон, Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента наступления таких изменений; в противном случае исполнение Стороной обязательств по прежним реквизитам будет считаться надлежащим исполнением обязательств по настоящему Договору.

#### **9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

**Заказчик:**

**Исполнитель:**